

## Protokoll från årstämman för Gredelby Samfällighet 18-05-06

Datum: 2018-05-06

Tid: kl. 13.00

Plats: Högåsvägen 171

### Närvarolista:

Natalie Bailey (209), Magnus Lindell (195), Jens Haraldsson (123), Tara Hedayati (235), Per Virving (233), Elba Zurita (151), Solveig Schröder (169), Gunnar Ormeús (103), Patrik Berglund (187), Elicia Lindgren (189), Britt E Wallby (215), Pernilla Johansson (197), Mette Kjöbeck Petersen (97), Peter Håkansson, Karin Öjelund, Sandra McAuley och Annette Berger.

§1: Stämman öppnades av styrelsens ordförande Annette Berger.

§2: Till ordförande valdes Annette Berger och till sekreterare Karin Öjelund

§3: Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Natalie Bailey och Per Virving.

§4: Förteckning över representerade medlemmar/röstlängd motsvaras av närvarolistan med husnummer ovan.

§5: Kallelse till årstämman anses har skett enligt stadgarna.

§6: Stämman godkände dagordningen

§7: Efter genomgång av styrelsens årsberättelse beslutade stämman att lägga den till handlingarna.

§8: Efter genomgång av revisorns berättelse beslutade stämman att lägga den till handlingarna.

§9: Stämman beslutade att i enlighet med revisorns tillstyrkan fastställa resultat- och balansräkningen i årsredovisningen.

§10: Stämman beslutade, att i enlighet med styrelsens förslag och revisorns tillstyrkan, överföra 2017 års överskott till ny räkning.

§11: Stämman beslutade, att i enlighet med revisorns tillstyrkan bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 1 januari 2017 till och med 31 december 2017.

§12: Stämman beslutade att godkänna en höjning av ersättningen till styrelseledamöter från 600kr/möte till 800kr/möte.

§13: Stämman beslutade att godkänna en höjning av ersättningen till revisorn från 2000kr/år till 2500kr/år.

**§14:** Stämman beslutade att godkänna en höjning av ersättningen till valberedningen från 1500kr/år till 2000kr/år.

**§15:** Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Stämman beslutade att enligt valberedningens förslag välja följande ordinarie styrelseledamöter;

- Anders Lööf, ledamot 2 år (nyval)
- Jan Olofsson, ledamot 2 år (nyval)
- Maria Bergenholm, ledamot 2 år (nyval)
- Per Virving, suppleant 1 år(nyval)

Valda ledamöter från föregående årsstämma:

- Jenny Jans, ledamot 1 år (kvar på tidigare mandat)
- Peter Håkansson, ledamot 1 år (kvar på tidigare mandat)

Stämman beslutade att enligt valberedningens förslag välja Annette Berger till ordförande på 1 år.

**§16:** Stämman beslutade att välja Elba Zurita Villarroe till revisor 1 år. Till revisorssuppleant valdes Natalie Bailey.

**§17:** Stämman beslutade att välja Mette Kjöbek Petersen och Pernilla Johansson till valberedning, med Mette som sammankallande.

**§18:** Styrelsen hade med anledning av kommande underhåll, t.ex stuprör, hängrännor och asfaltarbeten, föreslagit en höjning av samfällighetsavgiften med 220kr/månad för varje hushåll fr.o.m 1/7-2018. Stämman beslutade att godkänna styrelsen förslag.

**§19:** Styrelsen föreslog att samfälligheten ska slå ihop de två nuvarande tvättstugorna, nr.227 och nr.213, till en i framtiden i samband med att löpande underhåll och byte av maskinpark ska göras. Stämman beslutade att godkänna styrelsen förslag och att nr.213 kommer bli den tvättstuga som bevaras då denna är den som ligger mest centralt i området. Styrelsen fick i uppdrag att arbeta vidare med frågan.

**§20:** Stämmoprotokollet kommer att anslås på miljöstationen samt på samfällighetens hemsida.

**§21:** Övriga frågor

- Träden utanför hyreslokalen, nr. 173, riskerar att skada huset eftersom rötterna växer in under grunden. Detta är en fråga som redan finns på styrelsen agenda och som ligger kvar.
- Problemet med katter som springer fritt och markerar revir på altaner och runt husen lyftes. Styrelsen kommer ta upp denna fråga.
- Förslag på att ta fram ett informationsmaterial om samfälligheten till nyinflyttade, t.ex. vad som ingår i samfälligheten och inte, kontaktuppgifter osv. Informationen finns idag på hemsidan men styrelsen ansvarar för att utveckla informationen samt göra den mer tillgänglig.

- Information om att det finns nyinköpta klaffstolar som man kan låna hem vid behov. Dessa förvaras idag i nr. 173.

§22: Ordförande förklarade stämman avslutad.

Ordförande



Annette Berger

Sekreterare



Karin Öjelund

Justeringsmän

Finner ovanstående protokoll korrekt:



Natalie Bailey



Per Virving