

# HÖGÅSBLADET

Från Gredelby Hagar samfällighetsförening

April 2019

## Städdag söndag 28 april 09.30 och container för trädgårdsavfall

Samling vid tvättstugan nr 213. Efteråt bjuder vi på korv- och hamburgerlunch (ca 12.00).

En container för trädgårdsavfall kommer att ställas upp vid Högåsvägen 213. Den hämtas hem måndagen den 6 maj.

**Kom ihåg att fylla på containern inifrån och ut**, så alla har möjlighet att komma in i containern och fylla den.

## Årsstämma söndag 28 april 13.00 och vi söker fortfarande en ordförande!

Direkt efter städdagen är det dags för årsstämma. Kallelse har delats ut i samtliga brevlådor, har lagts upp på hemsidan och satts upp vid miljöstationen.

Valberedningen har verkligen ansträngt sig för att hitta en lösning. Men ännu har vi inte fått fram någon kandidat.

**Konsekvenser:** För att styrelsen ska vara beslutsför behöver vi ha en ordförande. Om en styrelse inte är beslutsför kan Länsstyrelsen utse en så kallad "syssloman, vars främsta uppgift är att se till att styrelsen blir beslutsför. För detta arbete får sysslomannen ett arvode. Länsstyrelsen beslutar om storleken på arvodet, men det är föreningen som betalar ut det, det vill säga vi medlemmar.

Kostnaden för en syssloman kan uppgå till **100.000 kr per år**. Kostnaden tas från samfällighetsavgiften, som kan behöva justeras om en sådan utses.

Att vara ordförande är inte så komplicerat som det kan verka. Det är som att vara lite chef och lite diplomat. Det som ligger på ordförandens axlar är främst att strukturera styrelsens arbete, sammankalla till styrelsens möten och försöka hålla en god mötesdisciplin vid styrelsens sammankomster.

Arbetsuppgifterna inom styrelsen bör fördelas på ett rättvist sätt och med utgångspunkt på den kompetens som finns inom styrelsen.

Valberedningen kommer troligen att föreslå ett engångsarvode för ordförandeposten om 15.000 kr. Utöver det tillkommer ett sammanträdesarvode om 1.000 kr/möte. Ambitionen är 6 ordinarie möten per år (max 2 timmar per möte), utöver årsmötet och det konstituerande mötet, det möte där man formellt beslutar vem som ska ha vilket uppdrag i styrelsen.

Vi kan i nuläget inte tillåta val av en extern person som ordförande, för detta krävs en ändring av stadgarna. Vi vill gärna undvika detta och satsar därför på att hitta en frivillig kandidat bland oss. Eftersom ordförande är ett krav, behöver vi hålla en extra stämma om vi inte hittar en ordförande till vår ordinarie stämma. Får vi inte tag i en ordförande blir vi inte beslutsföra och en syssloman kan bli aktuell.

Vi är också angelägna om att behålla samfällighetens goda rykte om att vara en stabil förening, vilket också påverkar huspriserna i området. Så nu väddar vi till dig.

Hör av dig till valberedningen: Mette på Högåsvägen 179 ([mette.kjobek@gmail.com](mailto:mette.kjobek@gmail.com)) eller Pernilla på Högåsvägen 197 ([johanssonpernilla73@gmail.com](mailto:johanssonpernilla73@gmail.com)) så får du veta mer. För mer info om rollen kontaktas nuvarande ordförande Annette, Högåsvägen 145 ([styrelsen@hogasen.se](mailto:styrelsen@hogasen.se)).

## Trädbeskrning/ trädgård 24 april

Uppsala Fastighetstjänst har fått i uppdrag att beskära träd i vårt område, samt att ta ned några träd. Det stora pilträdet vid den södra lekparken kommer att hamlas (beskåras hårt), en lind vid övernattningslokalen tas ned, en björk vid bollplanen och ytterligare några träd vid lilla tvättstugan. Den som vill får gärna ta ved. Resterande hjälps vi åt att lägga i containrar på städdagen.

## Du som vill kan beställa (och bekosta) beskärning av träd på din tomt denna dag.

Samfälligheten betalar för framkörning till Högåsvägen, fastighetsägaren betalar för beskärningen. Kontakta Uppsala Fastighetstjänst, Thomas Hagström på tel. 070-823 10 95 för att beställa beskärning.

# HÖGÅSBLADET

Från Gredelby Hagar samfällighetsförening

April 2019

## Privata träd och planteringar

Rotsystem och yviga kronor kan leda till stora problem i längden. Trädrötterna växer kraftigt under marken och sprider sig med förstörande effekt för omkringliggande markytor, särskilt när underhåll av träden är eftersatt. Underhåll bör ske i form av beskärning minst vart tredje till vart femte år för att hålla nere både trädkronans utväxt samt rotspridningen under marken. **För att förhindra trädrotsintrång i vatten- och avloppssystemen (inklusive dagvattenbrunnarna) ber vi därför berörda fastighetsägare att se över storleken på sina träd.**

Kraftiga rötter kan även orsaka sättningar och sprickor i en byggnad på fler än ett sätt. Dels kan de krypa in under husgrunden och växa sig så kraftiga att de helt enkelt lyfter en del av byggnaden, vilket leder till sprickor.

Planerar du att plantera nya träd, undvik att använda trädarter med hög rotenergi (starka och kraftigt växande rötter) såsom exempelvis poppelarter, björk och hästkastanj.

Ni som har buskar/träd nära tomtgräns – tänk på att rötterna från er växtlighet även påverkar grannarnas tomt/hus. Med anledning av detta och av respekt för varandras egendomar kan det vara på sin plats att se över storleken på era buskar/träd!

## Tips om beskärning

**Beskärning av buskar:** Föryngring av buskar sker på vårvintern, då man klipper ner dem till 10-20 cm över marken. Gäller alla vanliga buskar. Grenar man ur buskarna, ska det ske efter blomning. Klematis beskärs lite olika beroende på blomning. Vårblommande beskärs efter blomning och senblommande beskärs på våren.

**Beskärning av träd och magnolia** görs helst under juli, augusti och september.

**Beskärning av fruktträd:** Yngre och nyplanterade fruktträd beskärs på vårvintern. Viktigt med en bra uppbyggnads-

beskärning. Äldre fruktträd beskärs från juli till november. Det är viktigt hur man beskär och att man lägger snitten efter en knopp. Är trädet gammalt och visar en dålig tillväxt, beskär man det på vårvintern för att "få igång" trädet. Körsbär beskärs helst efter frukten men med blad på för att se de döda grenar de kan ha.

## Tvättstugepolletter - betalning

Vi har gått över till kontantfri hantering av tvättstugepolletterna! Det innebär att kostnaden för polletterna läggs direkt på kommande samfällighetsavvier (efter att du köpt polletterna). Försäljning sker första helgfria måndagen varje månad mellan 19.00-19.30.

## Grannsamverkan – möte 23 april

Kom ihåg grannsamverkansmötet mellan 19.00-21.00 i

Tilsalen i Kommunhuset. Grannsamverkan innebär att:

- Vara allmänt vaksam & kontakta polisen om något är misstänkt
- Meddela dina grannar om du är bortrest mer än några dagar
- Förvara värdesaker på ett betryggande sätt
- Vara insatt i de förebyggande tips som finns på [www.samverkanmotbrott.se](http://www.samverkanmotbrott.se)

## Vår samfällighetsförening

Du som äger en fastighet i vårt område är automatiskt medlem i Gredelby Hagar samfällighetsförening, som förvaltar de gemensamma vägarna och parkeringarna, grönytor, lekparkerna, vår vatten- och värmeanläggning, tvättstugan samt gemensamhetslokalen.

En samfällighetsförening ger en rationell förvaltning, och det är styrelsens uppgift att se till att anläggningarna förvaltas enligt anläggningsbeslutet och i övrigt följa stadgar och stämmobeslut.

## Styrelsen

Gredelby Hagar Samfällighetsförening

[www.hogasen.se](http://www.hogasen.se)